

REPUBLIQUE FRANCAISE



DOSSIER : N° DP 057 712 24 V0036

Déposé le : 30/10/2024

Demandeur : GLOBE ENERGY

Nature des travaux : installation de panneaux photovoltaïques sur toiture

Sur un terrain sis : 5 rue des Allovins à VIC-SUR-SEILLE (57630)

Référence(s) cadastrale(s) : 712 01 78

COMMUNE de VIC-SUR-SEILLE

## DECISION

### d'opposition à une déclaration préalable au nom de la commune de VIC-SUR-SEILLE

**Le Maire de la Commune de VIC-SUR-SEILLE**

VU la déclaration préalable présentée le 30/10/2024 par GLOBE ENERGY représenté par Monsieur HADRI Nouredine, demeurant 107 quai du Docteur Dervaux - 92600 ASNIERES SUR SEINE,

VU l'objet de la déclaration :

- pour installation de panneaux photovoltaïques sur toiture ;
- sur un terrain situé : 5 rue des Allovins à VIC-SUR-SEILLE (57630)
- pour une surface de plancher créée de 0m<sup>2</sup>;

VU le Code de l'Urbanisme,

VU le Code du Patrimoine,

VU le plan local d'urbanisme révisé le 04/02/2022,

VU l'arrêté préfectoral n° 2022/224 portant création du périmètre délimité des abords de monuments historiques en date du 17/05/2022,

**VU l'avis Défavorable de l'Architecte des Bâtiments de France en date du 27/11/2024,**

**Considérant que le projet est situé dans le périmètre délimité des abords d'un monument historique,**  
**Considérant qu'en l'état, le projet est de nature à porter atteinte à la conservation ou la mise en valeur du monument historique ou de ses abords,**

**Considérant que le projet est situé en zone UB du plan local d'urbanisme de VIC-SUR-SEILLE,**

**Considérant l'article UB4-2-1 réglementant les caractéristiques architecturales des toitures des constructions et notamment l'alinéa : « les capteurs solaires sont autorisés pour les constructions principales à vocation d'habitat à condition qu'ils ne soient pas visibles depuis le domaine public »,**

**Considérant que le projet prévoit l'installation de panneaux photovoltaïques visibles depuis l'espace public,**

**DECIDE**  
**Article 1 (UNIQUE)**

La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision d'**opposition**. Vous ne pouvez donc pas entreprendre les travaux.

VIC-SUR-SEILLE, le 4/12/2024  
Le Maire,



L'avis de dépôt de la demande de déclaration préalable susvisée a été affiché en mairie le : .....

*La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L.2131-2 du code général des collectivités territoriales*

**INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT - INFORMATIONS - A LIRE ATTENTIVEMENT**

**Le (ou les) demandeur peut contester la légalité de la décision dans les deux mois qui suivent la date de sa notification. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent d'un recours contentieux.**